

Раскрытие информации согласно
стандартов раскрытия согласно
Постановления Правительства РФ от
21.01.2004г. №24

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ о размере цен (тарифов), долгосрочных параметров
регулирования на 2024 год**

ООО "Долина-Центр-С"

Долгосрочный период регулирования 2020-2024 г.г.



Приложение №1
к предложению о размере цен (тарифов),
долгосрочных параметров регулирования

Раздел 1. Информация об организации

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Долина-Центр-С»
Сокращенное наименование	ООО "Долина-Центр-С"
Место нахождения	г.Самара
Фактический адрес	443010,г.Самара,ул.Чапаевская,174
ИНН	6316079449
КПП	631501001
Ф.И.О. руководителя	Князькин Е.Н.
Адрес электронной почты	http://dolina-centr-c.ru/; info@finstroy.ru;
Контактный телефон	(846) 270-47-15
Факс	(846) 270-47-16



Предложения по необходимой валовой выручке ООО "Долина-Центр-С" на 2024гг.

Расчёт коэффициента индексации					
№ п/п	Показатели	Единица измерения	2022 факт	2023 утв	2024 г Предложение
1.1	инфляция	%	13,90%	6,00%	5,80%
1.2	индекс эффективности подконтрольных расходов	%	6,00%	6,00%	6,00%
1.3	количество активов	у.е.	496,90	496,86	540,5
1.4	индекс изменения количества активов	%	26,54%	19,59%	8,79%
1.5	коэффициент эластичности затрат по росту активов		0,75	0,75	0,75
1.6	итого коэффициент индексации		1,284	1,143	1,0601
Расчёт подконтрольных расходов					
1.1.	Материальные затраты	тыс.руб.	30,26	131,72	139,63
1.1.1.	Сырье, материалы, запасные части, инструмент, топливо	тыс.руб.	30,26	131,72	139,63
1.1.2.	Работы и услуги производственного характера (в т.ч. услуги сторонних организаций по содержанию сетей и распределительных устройств)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
1.2.	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	5 285,00	4031,64	4 748,63
			6,00	9,00	10,00
			73,40	37,33	39,57
1.3.	Прочие расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	1 219,89	334,80	1 187,66
1.3.1.	Ремонт основных фондов	тыс.руб.	342,49	181,57	192,47
1.3.2.	Оплата работ и услуг сторонних организаций	тыс.руб.	797,41	79,13	847,31
1.3.2.1.	услуги связи	тыс.руб.	56,56	59,47	63,04
1.3.2.2.	Расходы на услуги вневедомственной охраны и коммунального хозяйства	тыс.руб.	537,01	0,00	569,26
1.3.2.3.	Расходы на юридические и информационные услуги	тыс.руб.	20,17	19,66	20,84
1.3.2.4.	Расходы на аудиторские и консультационные услуги	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
1.3.2.5.	Транспортные услуги	тыс.руб.	0,50	0,00	0,00
1.3.2.6.	Прочие услуги сторонних организаций	тыс.руб.	183,17	0,00	194,17
1.3.3.	Расходы на командировки и представительские	тыс.руб.	0,00	3,61	3,83
1.3.4.	Расходы на подготовку кадров	тыс.руб.	7,50	23,19	24,58
1.3.5.	Расходы на обеспечение нормальных условий труда и мер по технике безопасности	тыс.руб.	6,40	44,23	46,88
1.3.6.	Расходы на страхование	тыс.руб.	0,70	3,09	3,27
1.3.7.	Другие прочие расходы	тыс.руб.	65,39	0,00	69,32
1.4.	Электроэнергия на хозяйды	тыс.руб.	0,00	311,96	330,70
1.5.	Расходы из прибыли, в т.ч.:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
1.5.1.	расходы на обслуживание земельных средств	тыс.руб.	0,00		0,00
1.5.2.	расходы по коллективным договорам	тыс.руб.	0,00		0,00
1.5.3.	прочие расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00		0,00
	ИТОГО подконтрольные расходы	тыс.руб.	6 535,15	4 810,12	6 406,61
Расчёт неподконтрольных расходов					
2.1.	Оплата услуг ОАО "ФСК ЕЭС"	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
2.2.	Теплоэнергия	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
2.3.	Плата за аренду имущества и лизинг	тыс.руб.	6376,72	4271,92	1852,97
2.3.1.	оборудование	тыс.руб.	5 665,71	3363,26	0,00
2.3.2.	прочее	тыс.руб.	711,01	908,66	1 852,97
2.4.	Налоги, всего, в том числе:	тыс.руб.	1044,34	1185,90	2652,75
2.4.1.	плата за землю	тыс.руб.	224,56	201,37	363,30
2.4.2.	Налог на имущество	тыс.руб.	819,28	984,53	2 286,95
2.4.3.	Прочие налоги и сборы	тыс.руб.	0,50	0,00	2,50
2.5.	Отчисления на социальные нужды (ЕСН)	тыс.руб.	1442,60	855,11	1443,58
			27,30%	21,21%	30,40%
2.6.	Прочие неподконтрольные расходы	тыс.руб.			
2.7.	Налог на прибыль	тыс.руб.	238,00	925,00	925,00
2.8.	Выпадающие доходы по п.87 Основ ценообразования	тыс.руб.			
2.9.	Амортизация основных средств	тыс.руб.	3 585,10	3169,63	8 168,50
2.10.	Прибыль на капитальные вложения (согласно Программы энергосбережения)	тыс.руб.		0,00	
2.11.	ИТОГО неподконтрольные расходы	тыс.руб.	12 686,76	10 407,56	15 042,80
Выпадающие доходы (экономию средств) за исключением выпадающих доходов, учтенных в соответствии с п.87 Основ ценообразования					
3	Выпадающие доходы (экономию средств) за исключением выпадающих доходов, учтенных в соответствии с п. 87 Основ ценообразования	тыс.руб.			
4	Корректировка (Металлические указания № 98-з)	тыс.руб.		-11294,15	6387,519948
5	Корректировка (качество и надежность)	тыс.руб.		101,36	154,93
6	Корректировка (оптимизация)	тыс.руб.			
ИТОГО НВВ на содержание сетей					
	НВВ сетевой организации ВСЕГО (без учета расходов на оплату услуг территориальных сетевых организаций, расходов на оплату потерь электроэнергии)	тыс.руб.	19 221,91	4 024,89	27 991,85

Директор

**Раздел 2. Основные показатели деятельности организаций,
относящихся к субъектам естественных монополий,
а также коммерческого оператора оптового рынка
электрической энергии (мощности)
ООО "Долина-Центр-С"**

N п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели 2022 год	Утвержденные показатели 2023 год	Предложения на расчетный период регулирования 2024 год
1.	Показатели эффективности деятельности организации				
1.1.	Выручка (<5>)	тыс. рублей	19 221,91	4 024,89	27 991,85
1.2.	Прибыль (убыток) от продаж	тыс. рублей	6 430,10	-10 267,79	1 079,93
1.3.	ЕВИТДА (прибыль до процентов, налогов и амортизации)	тыс. рублей	3 823,100	-6 173,160	9 093,500
1.4.	Чистая прибыль (убыток)	тыс. рублей	2 607,00	-16 440,95	10 173,43
2.	Показатели рентабельности организации				
2.1.	Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для данной отрасли от 9 процентов и более	%	33,45%	-255,11%	3,86%
3.	Показатели регулируемых видов деятельности организации				
3.1.	Расчетный объем услуг в части управления технологическими режимами <2>	МВт			
3.2.	Расчетный объем услуг в части обеспечения надежности <2>	МВт·ч			
3.3.	Заявленная мощность <3>	МВт	1,170	2,315	2,044
3.4.	Объем полезного отпуска электроэнергии - всего <3>	тыс. кВт·ч	16 884,43	16 306,01	16 306,01
3.5.	Объем полезного отпуска электроэнергии населению и приравненным к нему категориям потребителей <3>	тыс. кВт·ч	9 251,63	9 058,28	9 058,28
3.6.	Норматив потерь электрической энергии (с указанием реквизитов приказа Минэнерго России, которым утверждены нормативы) <3>	%	6,82%	6,82%	6,82%
3.7.	Реквизиты программы энергоэффективности (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа) <3>		Программа на 2020-2024 гг. Утверждена директором	Программа на 2020-2024 гг. Утверждена директором	Программа на 2020-2024 гг. Утверждена директором
3.8.	Суммарный объем производства и потребления электрической энергии участниками оптового рынка электрической энергии <4>	МВт·ч			
4.	Необходимая валовая выручка по регулируемым видам деятельности организации - всего (<6>)	тыс. рублей	19 221,91	4 024,89	27 991,85
4.1.	Расходы, связанные с производством и реализацией <2>, <4>; подконтрольные расходы <3> - всего	тыс. рублей	6 535,15	4 810,12	6 406,61
	в том числе:				
	оплата труда		5 285,0	4 031,6	4 748,6
	ремонт основных фондов		342,49	181,57	192,47
	материальные затраты		30,3	131,7	139,6
4.2.	Расходы, за исключением указанных в подпункте 4.1 <2>, <4>; неподконтрольные расходы <3> - всего <3>	тыс. рублей	12 686,76	10 407,56	15 042,80
4.3.	Выпадающие, излишние доходы (расходы) прошлых лет	тыс. рублей	--	-11 192,79	6 542,45
4.4.	Инвестиции, осуществляемые за счет тарифных источников	тыс. рублей	--	--	--
4.4.1	Реквизиты инвестиционной программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)		--	--	--
	Справочно:				
	Объем условных единиц <3>	у.е.	496,90	496,86	540,52
	Операционные расходы на условную единицу <3>	тыс. рублей (у.е.)	13,15	9,68	11,85
5.	Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности				
5.1.	Среднесписочная численность персонала	человек	6	9	10
5.2.	Среднемесячная заработная плата на одного работника	тыс. рублей на человека	73,403	37,330	39,572
5.3.	Реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия)		-	-	-
	Справочно:				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	тыс. рублей			
	Анализ финансовой устойчивости по величине излишка (недостатка) собственных оборотных средств	тыс. рублей			



Раздел 3. Цены (тарифы) по регулируемым видам
деятельности организации

N п/п	Наименование показателей	Единица изменения	Показатели, утвержденные на базовый период - 2022 год		Показатели, утвержденные на базовый период - 2023 год		Показатели, предложения на расчетный период - 2024 год	
			1-е полугодие	2-е полугодие	1-е полугодие	2-е полугодие	1-е полугодие	2-е полугодие
			1	ООО "Доллина-Центр-С" - филиал ПАО "Россети Волга" - "Самарские распределительные сети" двухставочный тариф ставка на содержание сетей ставка на оплату технологического расхода (потери) одноставочный тариф	руб./МВт в мес. руб./МВт·ч руб./кВт·ч	619 015,58 208,27 1,2131	699 823,90 241,02 1,3774	1 205 467,20 220,06 2,14559
2	ООО "Доллина-Центр-С" - ООО "СК "Волга" двухставочный тариф ставка на содержание сетей ставка на оплату технологического расхода (потери) одноставочный тариф	руб./МВт в мес. руб./МВт·ч руб./МВт·ч	619 015,58 208,27 1,26944	699 823,90 241,02 1,44			Индивидуальные межсетевые тарифы для взаиморасчетов со смежными сетевыми организациями	
3	ООО "Доллина-Центр-С" - ООО "Универсал Энерго" двухставочный тариф ставка на содержание сетей ставка на оплату технологического расхода (потери) одноставочный тариф	руб./МВт в мес. руб./МВт·ч руб./МВт·ч			1 205 467,20 220,06 2,02824	1 205 467,20 220,06 2,02824		

